



ASSOCIATION DES AMIS DE LA  
RÉSIDENCE UNIVERSITAIRE D'ANTONY

14 rue des Hautes Bièvres 92160 ANTONY

Mel: [amis.rua@hotmail.fr](mailto:amis.rua@hotmail.fr)

## Communiqué de presse (22 Juin 2011)

Résidence Universitaire Jean Zay à 92160 Antony

### Encore des destructions au programme à Antony

Une nouvelle fois l'été sera-t-il l'occasion d'une destruction à la Résidence Universitaire Jean Zay d'Antony ? Poursuivant sa volonté de raser une grande partie de la RUA, ainsi qu'elle a commencé à le faire en août 2010 (les 550 chambres du bâtiment C), la Communauté d'Agglomération des Hauts de Bièvre doit délibérer le 24 juin prochain 1) sur la démolition du Bâtiment H (101 T2 de 27m<sup>2</sup> dont les loyers de 232€ sont accessibles aux étudiants les plus modestes) et 2) sur la réhabilitation du bâtiment A

L'architecte Jean Nouvel, ayant remporté l'appel d'offre pour une « étude de faisabilité sur le périmètre de la Résidence Jean Zay » a proposé le vendredi 17 juin au Conseil municipal d'Antony un « scénario » qui comporte des aspects intéressants mais ne préserve qu'un millier de logements étudiants. Pourquoi diminuer l'offre de plus de moitié alors que rien ne s'oppose à améliorer le site, ni à densifier la population en privilégiant la mixité sociale, par des constructions qui s'ajouteraient à l'existant ? L'Atelier Nouvel a également remporté l'appel d'offres lancé pour la réhabilitation.

Pourquoi réhabiliter d'un côté et démolir de l'autre alors que les constructions sont similaires ?

Malgré les affirmations des élus de la majorité antonienne, les raisons n'ont rien à voir avec l'intérêt des étudiants ou l'obsolescence de la RUA. Il s'agit d'en finir avec la plus grande Résidence de France et d'Europe et de dégager des terrains en face du parc de Sceaux.

#### Honteux :

- ➔ **Ces destructions ne répondent à aucune nécessité technique** (voir le rapport de la SOCOTEC et le projet de réhabilitation du bâtiment A<sup>(1)</sup>)
- ➔ Elles ne visent pas à construire des logements plus grands puisque parmi les centaines de logements menacés il y a plus de 300 T2 de 27m<sup>2</sup>

#### Honteux :

- ➔ La convention entre la ministre Valérie Pécresse et P. Devedjian président du CG 92 prévoyait 3000 constructions pour 2013. Or, ce sont les démolitions qui continuent!!
- ➔ Les rapports et enquêtes qui se sont succédé (dont la plus récente est l'enquête Ipsos de mars 2011 <sup>(2)</sup>) sont la preuve de la pénurie grandissante de logement social étudiant en France et des solutions palliatives insatisfaisantes qu'elle entraîne : entassement dans des appartements parfois insalubres, obligation de travailler qui handicape la poursuite des études pour les étudiants qui ne peuvent être soutenus par leurs familles. Comment peut-on, dans ce contexte, ne pas saisir l'opportunité d'une rénovation globale de cet ensemble, à laquelle la Région Ile-de-France est prête à contribuer à hauteur de 20 M€ ?

Quant aux équipements publics aussi voués à la démolition, salle de spectacle (rénovée récemment), foyer, équipements sportifs, centre médical...ils sont ouverts sur la ville, et ont toute leur place dans un lieu de vie tel que la résidence universitaire.

**La délibération sur la démolition du bâtiment H est inacceptable et doit être retirée. D'autres options qui maintiennent la capacité d'accueil de la RUA sont possibles et souhaitables.**

**Nous demandons une véritable concertation avec tous les acteurs concernés pour construire un projet qui intègre cet ensemble unique en France et lui donne un avenir.**

(1) voir notre site <http://amisrua.antony.free.fr>

(2) 52% des étudiants et 76% des Français pensent que la situation du logement étudiant évolue négativement

(<http://www.ipsos.fr/ipsos-public-affairs/actualites/etudiants-ont-plus-en-plus-mal-se-loger>)